



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGÊNCIA — CATANIA

CEPALÙ — SICILIA

Villa un Sogno in Cefalu´ Cefalu´ - Costa da Sicília

€ 999.000

PREÇO

200 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS

Os Espaços



DESCRIÇÃO

Villa un Sogno in Cefalu' Cefalu' - Costa da Sicília

Esplêndida moradia independente com 1300 m2 de jardim envolvente e piscina privada. A luxuosa e moderna moradia de cerca de 200 m2 com piscina sobre o mar foi concebida e mobilada com o máximo cuidado, requinte e qualidade. Equipada com todos os confortos, é composta por um rés do chão com uma luminosa e elegante sala de estar, sala de jantar e cozinha muito iluminada graças às janelas panorâmicas, um quarto duplo, casa de banho e uma conveniente arrecadação. A elegante escadaria exposta liga ao primeiro andar que oferece: um quarto duplo com grande varanda com vista para o mar e casa de banho privativa; outro quarto duplo com casa de banho privativa e terraço panorâmico adjacente com vistas deslumbrantes; sala de relaxamento. A área exterior é caracterizada por: jardim de 1300 metros quadrados com relva de estilo inglês, cuidada até ao mais ínfimo pormenor e equipada com um sistema

de irrigação automática; anexo com casa de banho privativa com duche; duche exterior; arrecadação conveniente. A moradia está situada num dos locais mais procurados da zona, uma vez que se encontra num local tranquilo e elegante, apenas a 150 metros do mar, para lhe oferecer o máximo relaxamento. A magnífica moradia está equipada com todos os confortos, tais como piscina para uso exclusivo de última geração com sistema de natção contracorrente, hidromassagem, desinfeção e eletrólise de sal; ar condicionado em todas as divisões; aquecimento autónomo; estacionamento exclusivo com mais de 10 lugares de estacionamento; área de videovigilância; sistema de alarme; alpendre mobilado; sistema fotovoltaico para aquecimento de água; sistema de descalcificação e desinfeção de águas domésticas. É o imóvel ideal para quem procura exclusividade, privacidade e confidencialidade....

 **200 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 999.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



ACABAMENTOS
DE LUXO



JARDIM



INDEPENDENTE



PISCINA



CONSULENTI IMMOBILIARI
Luxury Property

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3479184748



EMAIL
info@consulentimmobiliari.ct.it



ENDEREÇO
VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT