



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGENTUR — CATANIA

LIPARI — SICILIA

Äolische Inseln Archipel - Insel Lipari - Villa Lusso Marconi

€ 600.000

PREIS

235 m²

QUADRATMETER

0

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Äolische Inseln Archipel - Insel Lipari - Villa Lusso Marconi

Insel Lipari - Prestigevolle historische Villa mit privatem Garten und Meerblick Im Herzen der Insel Lipari, inmitten der Düfte der mediterranen Macchia und der unverwechselbaren Atmosphäre der Äolischen Inseln, erhebt sich diese prächtige freistehende Villa, ein antikes Wohnhaus, das die Geschichte und den authentischen Charme dieser Orte erzählt. Ein Ort, an dem die Zeit stehen geblieben zu sein scheint und der eine perfekte Kombination aus Privatsphäre, Eleganz und eindrucksvoller Landschaft bietet. Das in den 1950er Jahren errichtete Anwesen, das sich perfekt in den architektonischen Kontext der Äolischen Inseln einfügt, erstreckt sich über ca. 400 Quadratmeter auf zwei Ebenen und ist von einem privaten Innenhof und einem bezaubernden mediterranen Garten umgeben, der sich zum Meer hin öffnet. Bereits auf den ersten Blick erkennt man den einzigartigen Charakter der Villa, deren Fassade zur Küste hin einen spektakulären Blick auf das südliche Tyrrhenische Meer bietet. Die geräumigen und hellen Innenräume strahlen die Wärme und Authentizität

des italienischen Stils aus: Die großen Originalfenster lassen das natürliche Licht herein, das von der Sonne und dem Meer reflektiert wird, und schaffen zu jeder Jahreszeit ein luftiges und einladendes Ambiente. Im Erdgeschoss finden wir einen geräumigen und malerischen Wohnbereich, der durch ein wunderschönes Fenster mit Blick auf den Garten direkt mit der Terrasse verbunden ist, ein idealer Ort, um Momente der Entspannung oder der Geselligkeit im Freien zu genießen. Die Küche, die ebenfalls bewohnbar ist, eignet sich perfekt für diejenigen, die gerne Freunde und Familie empfangen, während ein Schlafzimmer, ein praktischer Abstellraum und ein Badezimmer mit Fenster die Etage vervollständigen. Eine schöne Innentreppe führt in die obere Etage, wo sich drei Schlafzimmer befinden, die alle direkten Zugang zu zwei großen Panoramaterrassen haben. Von hier aus hat man einen herrlichen Blick auf das kristallklare Meer und die Landschaft der Äolischen Inseln, die jeden Tag von der Morgendämmerung bis zur Abenddämmerung ein neues Gefühl vermitteln....

 **235 m²**
FLÄCHE

 **0**
ZIMMER

 **2**
BÄDER

 **€ 600.000**
PREIS

MERKMALE

 AFFRESCHI

 LUXURIÖSE
VERARBEITUNGEN

 GARTEN

 MEHR ALS
5 ZIMMER

 BLICK
AUFS MEER



CONSULENTI IMMOBILIARI
Luxury Property

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen
oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3479184748



EMAIL
info@consulentimmobiliari.ct.it



ADRESSE
VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT