



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGENCIA — CATANIA

BRINDISI — PUGLIA

Encantadora casa de campo con olivar y piscina en el corazón de Salento - Brindisi

€ 5.500.000

PRECIO

3894 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES

Los Espacios



DESCRIPCIÓN

Encantadora casa de campo con olivar y piscina en el corazón de Salento - Brindisi

Un lugar auténtico donde historia, naturaleza y hospitalidad se encuentran Inmersa en el silencio y los aromas del interior de Salento, a pocos kilómetros de las hermosas costas jónica y adriática, se alza una antigua Masseria que conserva todo el encanto de las viviendas históricas de Apulia. Con una superficie cubierta de casi 4.000 metros cuadrados, la propiedad se extiende sobre 9 hectáreas de olivar centenario, con la posibilidad de adquirir otras 40 hectáreas contiguas, ofreciendo un marco único para vivir, invertir o desarrollar ambiciosos proyectos en el sector turístico-receptivo ver el video <https://youtu.be/SrOBL8WDOBg> La Masseria consta de: 29 habitaciones dobles, entre ellas 5 pisos con jardín privado 2 pisos principales de 120 metros cuadrados cada uno Restaurante interno con salas para ceremonias y banquetes Salas de conferencias y espacios para eventos corporativos o privados Piscina panorámica entre olivos y muros de piedra seca Picadero y pista de tenis Beauty Farm (en construcción) para una oferta exclusiva de bienestar Actualmente

en funcionamiento como granja con alojamiento y lugar para eventos y ceremonias, la Masseria se presta a múltiples desarrollos: ✓ Resort con encanto ✓ Boutique hotel & Spa ✓ Lugar para eventos exclusivos ✓ Centro de bienestar y retiro holístico ✓ Turismo experiencial y enogastronómico Con la posibilidad de construir una pista para ultraligeros, se abre una nueva frontera para el turismo de élite y a medida. 30 km del aeropuerto internacional de Brindisi A 25 km de las playas de los mares Jónico y Adriático Ubicación céntrica para explorar lo mejor del auténtico Salento Una inversión con valor y visión ??? Precio de venta: negociación confidencial ??? Oportunidades de financiación: Subvenciones a fondo perdido para renovación y desarrollo Fondos para innovación tecnológica, digitalización y sostenibilidad Esta Masseria no es solo una propiedad: es una visión por realizar, un proyecto empresarial de alcance internacional, donde cada piedra cuenta una historia y cada rincón invita a escribir una nueva.

 **3894 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **20**
BAÑOS

 **€ 5.500.000**

CARACTERÍSTICAS



PISTA DE
TENIS



PROPIEDAD
DE
CULTIVOS



PISCINA



MÁS DE 10
HABITACIONES



SPA



CONSULENTI IMMOBILIARI
Luxury Property

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3479184748



EMAIL
info@consulentimmobiliari.ct.it



DIRECCIÓN
VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT