



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGÊNCIA — CATANIA

MARINA DI RAGUSA — SICILIA

4 Villas de charme à beira-mar - Marina di Ragusa - Sicília

€ 500.000

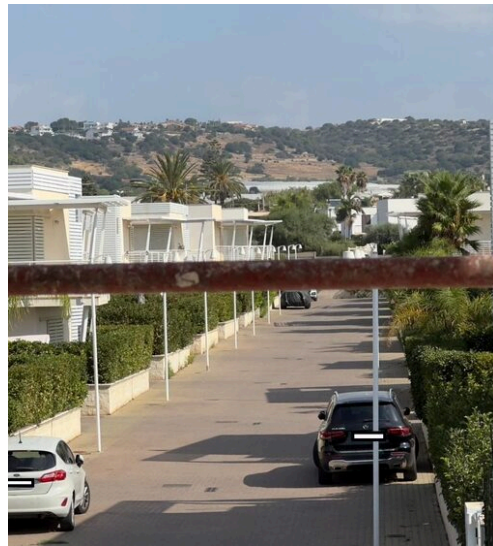
PREÇO

100 m²

METROS QUADRADOS

4

QUARTOS



DESCRIÇÃO

4 Villas de charme à beira-mar - Marina di Ragusa - Sicília

Na luminosa costa de Marina di Ragusa, onde o mar se encontra com as praias douradas e o tempo parece abrandar, ganha forma um projeto residencial de rara beleza: moradias isoladas concebidas para quem procura um retiro exclusivo num dos destinos mais procurados da Sicília. Cada moradia foi concebida para combinar design contemporâneo e conforto, com superfícies personalizáveis de 50 a 145 metros quadrados e a possibilidade de ser desenvolvida em dois níveis. As grandes aberturas permitem a entrada de luz natural e acompanham o olhar para o horizonte marítimo, enquanto os espaços exteriores - jardins privados, terraços panorâmicos ou solários - se tornam locais ideais para viver o ar mediterrânico em total relaxamento. Está prevista uma banheira de hidromassagem no jardim e uma zona de solário (ou piscina). Requite e inovação são os termos mais consistentes para estas moradias. As moradias são construídas com materiais selecionados e acabamentos de alta qualidade: pavimentos em

grés porcelânico, equipamentos de alto desempenho, serviços duplos e sistemas de segurança integrados. O projeto avançado de engenharia de instalações com energia fotovoltaica, domótica e ar condicionado garante um elevado nível de eficiência energética, combinando estética e funcionalidade. Uma localização privilegiada. Imersos no encanto do Lungomare Andrea Doria, os residentes podem desfrutar da vitalidade de um contexto marítimo de renome, sem renunciar à privacidade da sua própria residência. A proximidade dos aeroportos de Comiso e Catania e a nova ligação direta com Malta oferecem ligações rápidas ao Mediterrâneo e à Europa, tornando estas residências ideais tanto como residência principal como para um investimento valioso. Todos os pormenores podem ser personalizados: desde os acabamentos ao mobiliário, até à possibilidade de receber a moradia pronta a habitar. Uma oportunidade única para quem não quer apenas uma casa, mas um lugar que reflecta o seu estilo de vida....

 **100 m²**
ÁREA

 **4**
QUARTOS

 **1**
CASAS DE BANHO

 **€ 500.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS

 CLASSE A

 JARDIM

 NOVA CONSTRUÇÃO

 PISCINA

 VISTA PARA O MAR



CONSULENTI IMMOBILIARI
Luxury Property

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3479184748



EMAIL
info@consulentimmobiliariet.it



ENDEREÇO
VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT