



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGÊNCIA — CATANIA

RAGUSA — SICILIA

MASSERIA HISTÓRICA SICILIANA TÍPICA DO SÉCULO XIX - Sicília - Ragusa

€ 550.000

PREÇO

2500 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS

go Carcallè, una occasione unica
consegna ristrutturato chiavi in

748
ulentimmobiliarict.it
e i tuoi dati



Os Espaços



DESCRIÇÃO

MASSERIA HISTÓRICA SICILIANA TÍPICA DO SÉCULO XIX - Sicília - Ragusa

No belo vale de Noto e precisamente perto do lago Santa Rosalia, no território de Ragusa Ibla, existe um complexo de edifícios rurais com uma pequena capela anexa, construído na segunda metade do século XIX como parte das habitações pertencentes ao património de interesse histórico. O complexo rural, composto por vários edifícios, cobre uma área de aproximadamente 2 500 metros quadrados numa área total de 4 hectares. Os edifícios, todos preservados na sua configuração original (pedra calcária dura para os arcos, soleiras e pedras de pavimentação), apresentam-se

arquitetonicamente como um conjunto harmonioso em simbiose com a natureza circundante. O complexo, após um restauro conservador, presta-se à criação de uma residência de luxo ou de um eco-resort de charme com a possibilidade de criar diferentes tipos e tamanhos de unidades de alojamento (moradias com jardins, apartamentos, etc.), bem como a exploração de áreas comuns (a utilizar como salas de conferências, spas, etc.). Na parte com vista para o Lago Santa Rosalia, existem edifícios adicionais onde é possível construir piscinas, restaurantes, etc.

 **2500 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **15**
CASAS DE BANHO

 **€ 550.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



PROPRIEDADE
DAS
CULTURAS



EDIFÍCIO
HISTÓRICO



OPORTUNIDADE



MAIS DE 10
QUARTOS



CONSULENTI IMMOBILIARI
Luxury Property

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3479184748



EMAIL
info@consulentimmobiliari.ct.it



ENDEREÇO
VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT