



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGENCIA — CATANIA

MARINA DI RAGUSA — SICILIA

Alojamiento histórico o residencia privada, cerca de Marina di Ragusa (RG) Sicilia

€ 1.250.000

PRECIO

1000 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Alojamiento histórico o residencia privada, cerca de Marina di Ragusa (RG) Sicilia

En el corazón de las ondulantes colinas sicilianas, a pocos minutos del famoso Castillo de Donnafugata y de las cristalinas aguas de Marina di Ragusa, se encuentra Al Casale, una propiedad dedicada al Turismo Rural, en una prestigiosa finca de 1750 restaurada por expertos y situada en una reserva natural privada de 7 hectáreas. (con la posibilidad de añadir otras 40 hectáreas) Video :<https://youtu.be/OcLXT2dpfmM> Esta exclusiva propiedad combina el encanto histórico, la autenticidad rural y las comodidades contemporáneas, ofreciendo una experiencia de hospitalidad única. El panorama que abarca el campo de Iblean, la tranquilidad absoluta y la posición privilegiada hacen de la propiedad un refugio ideal para un turismo lento, refinado y orientado al bienestar o como residencia privada. Puntos fuertes de la propiedad Edificio histórico del siglo XVIII finamente restaurado, con habitaciones que conservan

la elegancia y el carácter de la época. Restaurante propio dedicado a la cocina típica hibelesa y regional, con productos de kilómetro cero de la huerta de la granja. Zona de relax y bienestar con piscina panorámica estacional de agua salada, bañera de hidromasaje y piscina infantil. Amplias zonas verdes perfectas para eventos, momentos tranquilos o actividades al aire libre. 6 habitaciones y 2 pisos, acogedores y climatizados con comodidades modernas: TV de plasma, baño privado con cabina de ducha, Wi-Fi gratuito. Actividades exclusivas como paseos a pie o a caballo dentro de la propiedad. Instalación fotovoltaica de 40 kw Una solución ideal para quienes deseen invertir en un oasis de paz y autenticidad, perfecto como alojamiento con encanto o como residencia privada representativa. Al Casale - donde la historia, la naturaleza y el lujo discreto se encuentran en el corazón de la Sicilia barroca.

 **1000 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **8**
BAÑOS

 **€ 1.250.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



PROPIEDAD
DE
CULTIVOS



EDIFICIO
HISTÓRICO



PISCINA



MÁS DE 5
HABITACIONES



CONSULENTI IMMOBILIARI
Luxury Property

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3479184748



EMAIL
info@consulentimmobiliari.ct.it



DIRECCIÓN
VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT