



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGENTUR — CATANIA

ORTIGIA — SICILIA

Neues schlüsselfertiges Projekt im Herzen von Ortigia - Piazza Archimede- (Syrakus)

€ 650.000

PREIS

140 m²

QUADRATMETER

2

ZIMMER





BESCHREIBUNG

Neues schlüsselfertiges Projekt im Herzen von Ortigia - Piazza Archimede- (Syrakus)

Im authentischen und faszinierenden Herzen von Ortigia, nur wenige Schritte von der Piazza Archimede entfernt und inmitten der historischen Eleganz der Via della Maestranza, bieten wir zwei exklusive Neubauwohnungen an, die sich im zweiten Stock eines prestigeträchtigen historischen Gebäudes befinden - ein Projekt für diejenigen, die in einer der kultigsten und begehrtesten Gegenden Siziliens leben - oder investieren - möchten. Die Lösungen, die wir vorschlagen: 2 unabhängige Wohnungen Wohnung A: ca. 77 qm Wohnung B: ca. 50 qm Zugangskorridor zu den Wohnungen Zweiter Stock Schlüsselfertiges Projekt komplett mit Möbeln Möglichkeit der individuellen Gestaltung der Oberflächen Funktionelle und zeitgemäße Aufteilung Die Immobilien werden mit einem perfekten Gleichgewicht zwischen historischem Charme und modernem Komfort realisiert, wobei die ursprünglichen architektonischen Elemente hervorgehoben und mit modernsten Einrichtungen

kombiniert werden. Die Lage unseres Angebots: Via della Maestranza ist eine der elegantesten und charakteristischsten Straßen von Ortigia: Handwerksbetriebe, edle Paläste, raffinierte Restaurants und eine einzigartige Atmosphäre, die von Jahrhunderten der Geschichte erzählt. Nur wenige Schritte entfernt: Piazza Archimede Kathedrale von Syrakus Lungomare di Levante Exklusive Boutiquen und Clubs Warum es ein interessantes Angebot ist.... Hochprofitable Investition (Ferienhaus/Tourismusvermietung) Charmante Residenz im historischen Zentrum Prestigeträchtiges pied-à-terre Eine seltene Gelegenheit in einem Kontext von höchstem historischem und touristischem Wert, mit einer schlüsselfertigen Formel und der Möglichkeit der individuellen Gestaltung. Unsere Architekten stehen Ihnen zur Verfügung, um das Projekt nach Ihren Bedürfnissen zu gestalten und die Spezifikationen und den detaillierten Geschäftsplan vorzulegen

 **140 m²**
FLÄCHE
 **2**
ZIMMER
 **1**
BÄDER
 **€ 650.000**
PREIS

MERKMALE



CONSULENTI IMMOBILIARI
Luxury Property

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3479184748



EMAIL
info@consulentimmobiliari.ct.it



ADRESSE
VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT